

CONSORCIO BAJO MARAÑON

Ejecución de obras Civiles en General.

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACION DE LA SALUD"

Iquitos; 02 de noviembre del 2020

CARTA N° 009-2020-CBM/PCHVU-RC

Señor:

Ing. EDI WISBERTO RUIZ ZARATE

Gerente Regional de Infraestructura - GORELORETO

Atención:

Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar

Inspector de obra - GORELORETO

Presente. -

ASUNTO :

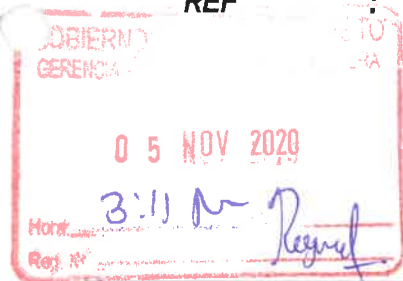
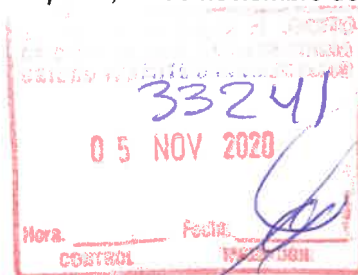
REMITO VALORIZACION DE OBRA N°01 - DEL CONTRATO PRINCIPAL, PERIODO DEL 19 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2020

REF :

CONTRATO N° 036-2020-GRL-GRI

L.P. N° 011-2020-CSO-GRL

Obra: "Mejoramiento de los servicios educativos del Nivel Primaria de la población estudiantil de las comunidades de Limón, Acapulco, Alfonso Ugarte, 28 de Julio y Gasolina en 5 Localidades del Distrito de Manseriche - Provincia de Datem del Marañón - Departamento de Loreto".

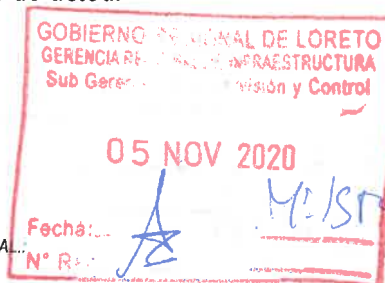


Tengo el agrado de dirigirme a usted, con la finalidad de saludarlo muy cordialmente y en cumplimiento del compromiso contractual, establecido con el Gobierno Regional de Loreto, respecto a la ejecución de la Obra indicada en la referencia; hacerle llegar adjunto el Informe y Valorización de Obra N°01, correspondiente al mes de octubre del 2020, de la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL NIVEL PRIMARIA DE LA POBLACIÓN ESTUDIANTIL DE LAS COMUNIDADES DE LIMÓN, ACAPULCO, ALFONSO UGARTE, 28 DE JULIO Y GASOLINA EN 5 LOCALIDADES DEL DISTRITO DE MANSERICHE - PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON - DEPARTAMENTO DE LORETO", la misma que se encuentra en EJECUCION con un Avance físico real al mes de octubre del 2020 del 11.03 % y un acumulado del 11.03 % según se detalla en la valorización respectiva; cuyo monto valorizado asciende a la suma de S/. 915,172.19 (Novecientos Quince Mil Ciento Setenta y Dos con 19/100 Soles) sin IGV. Siendo el monto neto a cobrar por el Contratista la suma de S/. 823,654.97 (Ochocientos Veintitrés Mil Seiscientos Cincuenta y Cuatro con 97/100 Soles) sin IGV, debido a la retención por adelanto directo.

Adjunto la factura correspondiente para su respectiva cancelación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,



CONSORCIO BAJO MARAÑON
PAOLO CHRISTIAN VASQUEZ UPIACHIHUAY
REPRESENTANTE COMUN

ADJUNTO:

VALORIZACION N°01 DEL CONTRATO PRINCIPAL

01 ORIGINAL - 03 COPIAS + CD

Cc./Archiv

VALORIZACION DE AVANCE DE OBRA N° 01

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL NIVEL PRIMARIA DE
 PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON - DEPARTAMENTO DE LORETO *

UBICACION: LOCALIDADES DE LAS COMUNIDADES DE LIMON, ACAPULCO,

USO UGARTE, 28 DE JULIO Y GASOLINA EN 5 LOCALIDADES DEL DISTRITO DE MANSERICHE -

OBRA: GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
 GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
PROPIETARIO: CONSORCIO BAJO MARAÑON
CONTRATISTA: ING° JORGE PAVEL PISCOYA GUERRERO
RESIDENTE: ING° KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR
INSPECTOR: MANSERICHE - DATEM DEL MARAÑON - LORETO
UBICACION: OCTUBRE DEL 2020

PLAZO DE EJECUCION: 150 DIAS CALENDARIOS
VALOR REFERENCIAL S/. 9,623,564.92 CON IGV
PRESUPUESTO CONTRATADO: S/. 8,300,000.00 SIN IGV

PARTIDA	DESCRIPCION	PRESUPUESTO			ANTERIOR			ACTUAL			AVANCE			SALDO		
		Und.	Metrado	P. Unit.	Presup.	Metrado	Valorizado	Metrado	Valorizado	Metrado	Valorizado	Metrado	Valorizado	Metrado	Valorizado	%
							S/.		S/.		S/.		S/.		S/.	%
01	COMUNIDAD DE PUERTO LIMON															
01.01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD															
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES															
01.01.01.01	OBRAS PROVISIONALES															
01.01.01.01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA DE 2.40 X 3.60 m	u	823.66	823.66	823.66	0.00	0.00	1.00	823.66	1.00	823.66	1.00	823.66	0.00	0.00%	
01.01.01.01.02	ALMACEN Y CASETA DE GUARDIANA	u	350.00	350.00	1,750.00	0.00	0.00	0.50	175.00	0.50	175.00	0.50	175.00	10.00%	90.00%	
01.01.01.02	TRABAJOS PRELIMINARES															
01.01.01.02.01	TALA Y RETIRO DE ARBOLES	u	47.40	47.40	379.20	0.00	0.00	8.00	379.20	8.00	379.20	8.00	379.20	100.00%	0.00%	
01.01.01.02.02	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	1,255.69	0.61	765.97	0.00	0.00	1,255.69	765.97	1,255.69	765.97	1,255.69	765.97	100.00%	0.00%	
01.01.01.02.03	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO CON EQUIPO TOPOGRAFICO	m2	686.61	1.60	1,098.58	0.00	0.00	686.61	1,098.58	686.61	1,098.58	686.61	1,098.58	100.00%	0.00%	
01.01.01.03	SEGURIDAD Y SALUD															
01.01.01.03.01	ELABORACION, IMPLMETACION Y ADMINSTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	u	1.00	2,292.00	2,292.00	0.00	0.00	0.20	458.40	0.20	458.40	0.20	458.40	20.00%	80.00%	
01.01.01.03.01.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	u	1.00	1,600.00	1,600.00	0.00	0.00	0.20	320.00	0.20	320.00	0.20	320.00	20.00%	80.00%	
01.01.01.03.02	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	u	1.00	337.20	337.20	0.00	0.00	0.20	67.44	0.20	67.44	0.20	67.44	20.00%	80.00%	
01.01.01.03.02.01	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS DURANTE EL TRABAJO, INCL. MEDIC	u	1.00	337.20	337.20	0.00	0.00	0.20	67.44	0.20	67.44	0.20	67.44	20.00%	80.00%	
01.02	ESTRUCTURAS															
01.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS															
01.02.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS MANUAL	m3	238.73	38.58	9,210.20	0.00	0.00	51.82	1,999.22	51.82	1,999.22	51.82	1,999.22	21.71%	78.29%	
01.02.01.02	CORTE DE TERRENO MANUAL	m3	282.58	25.66	7,251.00	0.00	0.00	282.58	7,251.00	282.58	7,251.00	282.58	7,251.00	100.00%	0.00%	
01.02.01.03	RELLENO MANUAL DE ZANJAS CON MATERIAL PROPIO	m3	107.27	16.88	1,810.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.01.04	NIVELACION INTERIOR Y APISONADO C/MATERIAL PROPIO PARA F. PIS	m2	370.48	5.16	1,911.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.01.05	NIVELACION INTERIOR Y APISONADO e=0.20 mis. C/MATERIAL DE PRES	m2	135.00	9.66	1,304.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.01.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE MANUAL Dp=30 mis	m3	442.17	16.88	7,463.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.01.07	CAMA DE APOYO e= 0.10 mis. NIVELADO Y COMPACTADO C/MAT. PRES	m2	295.72	8.25	2,439.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.01.08	CAMA DE APOYO e= 0.125 mis. NIVELADO Y COMPACTADO C/MAT. PRES	m2	193.61	9.81	1,899.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.02	OBRAS DE MORTERO SIMPLE															
01.02.02.01	SOLADO DE MORTERO E=4", fe= 100 kg/cm2	m2	49.51	25.97	1,285.77	0.00	0.00	11.84	307.48	11.84	307.48	11.84	307.48	23.91%	76.09%	
01.02.02.02	CIMENTOS CORRIDOS fe= 140 kg/cm2	m3	13.71	428.58	5,875.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.02.03	MORTERO EN SOBRECIMIENTO fe= 140 kg/cm2	m3	0.99	473.64	473.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.02.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTOS HASTA h= 1.	m2	10.16	29.71	301.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.02.05	FALSO PISO DE e= 4" DE MORTERO fe=140 kg/cm2	m2	209.80	51.32	10,766.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.03	OBRAS DE MORTERO ARMADO															
01.02.03.01	ZAPATAS															
01.02.03.01.01	MORTERO fe=175kg/cm2 EN ZAPATAS	m3	15.54	467.77	7,269.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.03.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2 - ZAPATAS	kg	611.80	4.80	2,936.64	0.00	0.00	611.80	2,936.64	611.80	2,936.64	611.80	2,936.64	100.00%	0.00%	
01.02.03.02	VIGAS DE CIMENTACION															
01.02.03.02.01	MORTERO FC=210kg/cm2 PARA VIGA DE CIMENTACION	m3	13.39	554.79	7,428.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA VIGAS DE CIMENTACION	m2	169.18	31.77	5,374.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00%	
01.02.03.02.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2 - VIGAS DE CIMENTACION	kg	1,563.35	4.80	7,504.08	0.00	0.00	1,042.62	5,004.58	1,042.62	5,004.58	1,042.62	5,004.58	66.69%	33.31%	

306

VALORIZACION DE AVANCE DE OBRA N° 01

OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL NIVEL PRIMARIA DE LA COMUNIDAD ESTUDIANTIL DE LAS COMUNIDADES DE LIMÓN, ACAPULCO, ... EN LA ZONA UGARTE, 28 DE JULIO Y GASOLINA EN 5 LOCALIDADES DEL DISTRITO DE MANSERICHE - PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN - DEPARTAMENTO DE LORETO"

PROPIETARIO: GOBIERNO REGIONAL DE LORETO

CONTRATISTA: CONSORCIO BAJO MARAÑÓN

RESIDENTE: ING° JORGE PAVEL PISCOYA GUERRERO

INSPECTOR: ING° KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR


UBICACIÓN: MANSERICHE - DATEM DEL MARAÑÓN - LORETO


FECHA: OCTUBRE DEL 2020

PLAZO DE EJECUCION: 150 DIAS CALENDARIOS

VALOR REFERENCIAL: S/. 9,623,564.92 CON IGV

PRESUPUESTO CONTRATADO: S/. 8,300,000.00 SIN IGV


KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP N° 58032


RESIDENTE DE OBRA

PARTIDA	DESCRIPCION	PRESUPUESTO			ANTERIOR		AVANCE		ACUMULADO		SALDO		
		Und.	Metrado	P. Unit.	Presup.	Metrado	Valorizado	Metrado	Valorizado	Metrado	Valorizado	Metrado	Valorizado
						%	%	%	%				
01.02.03.03	SOBRECIMIENTO ARMADO												
01.02.03.03.01	MORTERO f _c = 210 kg/cm ² EN SOBRECIMIENTO ARMADO	m ³	17.48	617.37	10,791.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.48	10,791.63	100.00%
01.02.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTO ARMADO	m ²	149.21	38.83	5,793.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	149.21	5,793.82	100.00%
01.02.03.03.03	ACERO DE REFUERZO F _y =4200 kg/cm ² - EN SOBRECIMIENTO ARMADO	kg	1,644.19	4.80	7,892.11	0.00	0.00	1,116.40	5,358.72	1,116.40	527.79	2,533.39	32.10%
01.02.03.04	COLUMNAS												
01.02.03.04.01	MORTERO f _c =210 KG/CM ² EN COLUMNAS HASTA h= 4.00 MTS	m ³	13.68	535.36	7,323.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.68	7,323.72	100.00%
01.02.03.04.02	MORTERO f _c =210 KG/CM ² EN COLUMNAS h > 4.00 MTS.	m ³	2.62	584.51	1,479.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.62	1,479.02	100.00%
01.02.03.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS h= 4.00 MTS	m ²	170.18	49.50	8,423.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	170.18	8,423.91	100.00%
01.02.03.04.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS h> 4.00 MTS	m ²	45.26	59.66	2,700.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	45.26	2,700.21	100.00%
01.02.03.04.05	ACERO DE REFUERZO F _y =4200 kg/cm ² - COLUMNAS	kg	3,553.75	4.80	17,058.00	0.00	0.00	2,293.07	11,006.74	2,293.07	1,260.68	6,051.26	35.47%
01.02.03.05	VIGAS Y DINTELES												
01.02.03.05.01	MORTERO f _c = 210 kg/cm ² EN VIGAS HASTA h= 4.00 MTS	m ³	14.42	550.51	7,938.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.42	7,938.35	100.00%
01.02.03.05.02	MORTERO f _c = 210 kg/cm ² EN VIGAS HASTA h> 4.00 MTS	m ³	6.47	590.73	3,822.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.47	3,822.02	100.00%
01.02.03.05.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VIGAS HASTA h= 4.00 MTS	m ²	162.36	51.16	8,306.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	162.36	8,306.34	100.00%
01.02.03.05.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VIGAS HASTA h> 4.00 MTS	m ²	28.93	61.32	1,773.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28.93	1,773.99	100.00%
01.02.03.05.05	ACERO DE REFUERZO F _y =4200 kg/cm ² - VIGAS	kg	2,386.31	4.80	11,454.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,386.31	11,454.29	100.00%
01.02.03.06	LOSAS												
01.02.03.06.01	MORTERO f _c =175kg/cm ² EN LOSAS SOSTENIDO EN EL TERRENO	m ³	23.09	456.12	10,531.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.09	10,531.81	100.00%
01.02.03.06.02	MORTERO f _c =210 kg/cm ² EN LOSAS HASTA h> 4.00 MTS.	m ³	4.86	546.62	2,656.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.86	2,656.57	100.00%
01.02.03.06.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA LOSAS SOSTENIDO EN EL TERRENO	m ²	9.90	29.71	294.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.90	294.13	100.00%
01.02.03.06.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA LOSAS h= 4.00 MTS	m ²	42.89	39.24	1,683.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42.89	1,683.00	100.00%
01.02.03.06.05	ACERO DE REFUERZO F _y =4200 kg/cm ² - LOSAS	kg	61.21	4.80	293.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	61.21	293.81	100.00%
01.02.03.07	MUROS												
01.02.03.07.01	MORTERO f _c =175kg/cm ² EN MUROS SOSTENIDO EN EL TERRENO	m ³	0.27	471.97	127.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.27	127.43	100.00%
01.02.03.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA MUROS SOSTENIDO EN EL TERRENO	m ²	1.84	29.71	54.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.84	54.67	100.00%
01.02.03.07.03	ACERO DE REFUERZO F _y =4200 kg/cm ² - MUROS	kg	5.05	4.80	24.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.05	24.24	100.00%
01.02.03.08	TECHOS												
01.02.03.08.01	MORTERO f _c =210 kg/cm ² EN TECHOS HASTA h= 4.00 MTS.	m ³	3.01	546.62	1,645.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.01	1,645.33	100.00%
01.02.03.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA TECHOS h = 4.00 MTS	m ²	18.27	39.24	716.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.27	716.91	100.00%
01.02.03.08.03	ACERO DE REFUERZO F _y =4200 kg/cm ² - TECHOS	kg	133.06	4.80	638.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	133.06	638.69	100.00%
01.02.04	ESTRUCTURA METALICA												
01.02.04.01	ARMADURAS Y VIGAS												
01.02.04.01.01	ARMADURA METALICA TIPO VM 1- 25 x 30	u	4.00	3,702.30	14,809.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	14,809.20	100.00%
01.02.04.01.02	ARMADURA METALICA TIPO VM - 2	u	6.00	895.12	4,170.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00	4,170.72	100.00%
01.02.04.01.03	VIGA METALICA TIPO VGM - 1	u	57.00	261.23	14,890.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	57.00	14,890.11	100.00%
01.02.04.01.04	TEMPLADORES METALICOS AR-01 DE Ø 1/2" F° LISO	u	10.00	153.31	1,533.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.00	1,533.10	100.00%


KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP N° 58032


RESIDENTE DE OBRA

VALORIZACION DE AVANCE DE OBRA N° 01

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL NIVEL PRIMARIA DE
PROVINCIA DE DATUM DEL MARAÑON - DEPARTAMENTO DE LORETO *

ABLACION ESTUDIANTIL DE LAS COMUNIDADES DE LIMON, ACAPULCO,

ISO UGARTE, 28 DE JULIO Y GASOLINA EN 5 LOCALIDADES DEL DISTRITO DE MANSERICHE -

OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL NIVEL PRIMARIA DE
PROVINCIA DE DATUM DEL MARAÑON - DEPARTAMENTO DE LORETO *

PROPIETARIO: GOBIERNO REGIONAL DE LORETO

CONTRATISTA: CONSORCIO BAJO MARAÑON

RESIDENTE: ING° JORGE PAVEL PISCOYA GUERRERO


INSPECTOR: ING° KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR

UBICACION: MANSERICHE - DATUM DEL MARAÑON - LORETO

FECHA: OCTUBRE DEL 2020

PLAZO DE EJECUCION:
VALOR REFERENCIAL
PRESUPUESTO CONTRATADO:

160 DIAS CALENDARIOS
S/. 9,623,564.92 CON IGV
S/. 8,300,000.00 SIN IGV


KENYO ALBERTO
MONTES CUELLAR
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 196722

PARTIDA	DESCRIPCION	PRESUPUESTO				ANTERIOR				ACTUAL				RESIDENTE/AVANCE/obra				SALDO			
		Und.	Metrado	P. Unit.	Presup.	Metrado	Valorizado	%	Metrado	Valorizado	%	Metrado	Valorizado	%	Metrado	Valorizado	%	Metrado	Valorizado	%	
																					Metrado
01.02.04.01.05	TEMPLADORES METALICOS AR-02 DE Ø 3/8" F° LISO	u	39.00	59.96	2,338.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.00	2,338.44	100.00%	
01.02.04.01.06	IZAMIENTO DE ARMADURA METALICA TIPO VM 1- 25 x 50	u	4.00	226.25	905.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	905.00	100.00%	
01.02.05	ESTRUCTURA DE MADERA Y COBERTURA																				
01.02.05.01	ESTRUCTURA DE MADERA																				
01.02.05.01.01	COLUMNAS DE MADERA DE 6" x 6" x 1.80m	u	49.00	93.48	4,580.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49.00	4,580.52	100.00%	
01.02.05.01.02	COLUMNAS DE MADERA DE 6" x 6" x 1.80m	u	107.00	82.04	8,778.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107.00	8,778.28	100.00%	
01.02.05.01.03	TIJERALES DE MADERA EN AULAS	u	4.00	3,047.72	12,190.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	12,190.88	100.00%	
01.02.05.01.04	TIJERAL DE MADERA EN SS.IH	u	3.00	1,593.16	4,779.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	4,779.48	100.00%	
01.02.05.01.05	TIJERAL DE MADERA EN PASADIZOS DE CIRCULACION	u	8.00	1,216.16	9,729.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	9,729.28	100.00%	
01.02.05.01.06	CORREAS DE MADERA DE 2"x3"	m	694.14	9.13	6,337.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	694.14	6,337.50	100.00%	
01.02.05.02	COBERTURAS																				
01.02.05.02.01	COBERTURA DE CALAMINA ONDULADA ZINC 1.80M X 0.53M X 0.26 mm	m2	499.87	27.62	13,806.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	499.87	13,806.41	100.00%	
01.02.05.02.02	COBERTURA CON PLANCHAS FIBRAFORTE TRASLUCIDA	m2	10.98	35.82	393.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.98	393.30	100.00%	
01.02.05.02.03	COBERTURA DE FIBRA VEGETAL + BITUMEN ASFALTICO	m2	177.14	37.46	6,635.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	177.14	6,635.66	100.00%	
01.02.05.02.04	CUMBRERA DE CALAMINA ONDULADA ZINC DE 0.26mm	m	51.49	24.22	1,247.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	51.49	1,247.09	100.00%	
01.02.05.02.05	FRISO DE CALAMINA ONDULADA ZINC DE 0.26mm	m	73.64	21.60	1,590.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	73.64	1,590.62	100.00%	
01.02.06	MUROS Y TABIQUES DE ALBANILERIA																				
01.02.06.01	MUROS DE LADRILLO, APAREJO DE SOGA	m2	262.14	66.34	17,914.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	262.14	17,914.65	100.00%	
01.02.06.02	MURO DE LADRILLO, APAREJO DE CABEZA	m2	69.32	103.84	7,198.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69.32	7,198.19	100.00%	
01.02.06.03	ALAMBRE N° 08 REFUERZO HORIZONTAL DE MUROS	kg	60.70	5.82	353.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60.70	353.27	100.00%	
01.03	ARQUITECTURA																				
01.03.01	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS																				
01.03.01.01	TARRAJEO PRIMARIO DEL TIPO RAYADO CON MORTERO	m2	104.84	25.18	2,639.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	104.84	2,639.87	100.00%	
01.03.01.02	TARRAJEO FROTACHADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES e=2	m2	462.05	26.44	12,216.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	462.05	12,216.60	100.00%	
01.03.01.03	TARRAJEO DE SUPERFICIES COLUMNAS e= 2.00 cm	m2	196.71	41.27	8,118.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	196.71	8,118.22	100.00%	
01.03.01.04	TARRAJEO DE SUPERFICIES EN VIGAS e= 2.00 cm	m2	182.16	50.50	9,199.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	182.16	9,199.08	100.00%	
01.03.01.05	TARRAJEO EN CIELORRASO e= 2.00 cm	m2	37.23	32.52	1,210.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37.23	1,210.72	100.00%	
01.03.01.06	BRUÑAS SEGUN DETALLE (1.00x1.00 cm.)	m	818.24	7.44	6,087.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	818.24	6,087.71	100.00%	
01.03.02	CIELORRASOS																				
01.03.02.01	CIELORRASO CON PLANCHA FIBROCEMENTO 1.25x2.44x4.00 mm	m2	449.64	33.87	15,229.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	449.64	15,229.31	100.00%	
01.03.03	PISOS Y PAVIMENTOS																				
01.03.03.01	PISOS Y PAVIMENTOS INTERIORES																				
01.03.03.01.01	PISOS DE MORTERO SICOLOR, E=2.5 CM BRUÑADO	m2	221.41	25.73	5,696.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	221.41	5,696.88	100.00%	
01.03.03.01.02	PISO DE CERAMICA DE 30x30 cm ANTIDESLIZANTE - 1RA.	m2	13.18	77.35	1,019.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.18	1,019.47	100.00%	
01.03.03.01.03	VEREDA f°= 175 kg/cm2 DE MORTERO FROTACHADO DE e= 4". Incluye B	m2	113.11	66.79	7,554.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.11	7,554.62	100.00%	
01.03.03.01.04	SARDINELES DE MORTERO DE f°=175 kg/cm2, h= 0.40 mts.	m	137.34	32.54	4,469.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	137.34	4,469.04	100.00%	
01.03.03.01.05	ENCORFADO Y DESENCOFRADO EN SARDINELES	m2	13.80	24.36	336.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.80	336.17	100.00%	
01.03.03.02	PISOS Y PAVIMENTOS EXTERIORES																				
01.03.03.02.01	PISO DE MORTERO f°= 175 kg/cm2 FROTACHADO DE e= 4"	m2	21.20	66.79	1,415.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21.20	1,415.95	100.00%	
01.03.03.02.02	VEREDA DE ACCESOS DE MORTERO f°= 175 kg/cm2 FROTACHADO DE	m2	53.98	66.91	3,611.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	53.98	3,611.80	100.00%	

VALORIZACION DE AVANCE DE OBRA N° 01

OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL NIVEL PRIMARIA DE LOCALIDAD ESTUDIANTIL DE LAS COMUNIDADES DE LIMÓN, ACAPULCO, ESTADO DE QUEROQUARO, MEXICO. USO USARTE, 28 DE JULIO Y GASOLINA EN 5 LOCALIDADES DEL DISTRITO DE MANSERICHE - PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN - DEPARTAMENTO DE LORETO *
PROPIETARIO: GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
CONTRATISTA: CONSORCIO BAJO MARAÑÓN
RESIDENTE: ING° JORGE PAVEL PISCOYA GUERRERO
INSPECTOR: ING° KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR
UBICACIÓN: MANSERICHE - DATEM DEL MARAÑÓN - LORETO
FECHA: OCTUBRE DEL 2020

PLAZO DE EJECUCION: 150 DIAS CALENDARIOS
VALOR REFERENCIAL S/. 9,623,564.92 CON IGV
PRESUPUESTO CONTRATADO: S/. 8,300,000.00 SIN IGV

KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP N° 195722

JORGE PAVEL PISCOYA GUERRERO
 INGENIERO CIVIL
 C.I.P. N° 64432

PARTIDA	DESCRIPCION	RESIDENTE DE OBRA PRESUPUESTO			ANTERIOR			ACTUAL			ACUMULADO			SALDO		
		Und.	Metro	P. Unit.	Presup.	Metro	Valorizado	%	Metro	Valorizado	%	Metro	Valorizado	%	Valorizado	%
01.03.03.02.03	SARDINELES DE MORTERO DE Fc=175 kg/cm2, h= 0.50 mts.	m	142.84	40.22	5,745.02	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	142.84	5,745.02	100.00%
01.03.03.02.04	SARDINELES DE MORTERO DE Fc=175 kg/cm2, h= 0.30 mts.	m	43.61	24.40	1,064.08	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	43.61	1,064.08	100.00%
01.03.03.02.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SARDINELES	m2	102.93	24.36	2,507.37	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	102.93	2,507.37	100.00%
01.03.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS															
01.03.04.01	ZOCALO DE MAYOLICA BLANCA DE 20 x 20 cm DE 1RA	m2	94.97	68.82	6,535.84	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	94.97	6,535.84	100.00%
01.03.04.02	CONTRAZOCALOS															
01.03.04.02.01	CONTRAZOCALO DE CEMENTO COLOREADO DE h= 30 cm. - EXTERIOR	m2	38.81	28.05	1,088.62	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	38.81	1,088.62	100.00%
01.03.04.02.02	CONTRAZOCALO DE CERAMICO DE h= 20 cm. - INTERIOR	m2	24.24	95.45	2,313.71	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	24.24	2,313.71	100.00%
01.03.05	CARPINTERIA DE MADERA															
01.03.05.01	PUERTA DE MADERA APANELADA DE 1.20 x 2.30 mts (Inc. Marco)	u	2.00	614.10	1,228.20	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	2.00	1,228.20	100.00%
01.03.05.02	PUERTA DE MADERA APANELADA DE 0.90 x 2.10 mts (Inc. Marco)	u	1.00	464.10	464.10	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.00	464.10	100.00%
01.03.05.03	PUERTA DE MADERA APANELADA DE 1.00 x 2.10 mts (Inc. Marco)	u	2.00	514.10	1,028.20	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	2.00	1,028.20	100.00%
01.03.05.04	PUERTA CONTRAPLACADA CON TRIPLAY 9 mm CABINA SSHH (incluye Mu	u	5.00	230.46	1,152.30	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	5.00	1,152.30	100.00%
01.03.05.05	PUERTA DE MADERA APANELADA DE 2.0 x 2.30 mts (Inc. Marco)	u	1.00	1,214.10	1,214.10	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.00	1,214.10	100.00%
01.03.05.06	PUERTA DE MADERA APANELADA DE 0.80 x 2.10 mts (Inc. Marco)	u	1.00	464.10	464.10	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.00	464.10	100.00%
01.03.05.07	PUERTA DE MADERA APANELADA DE 1.00 x 0.90 mts (Inc. Marco)	u	1.00	464.10	464.10	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.00	464.10	100.00%
01.03.05.08	VENTANA C/MARCO DE MADERA + FIERRO LISO 1/2" + TAPAJUNTA DE	m2	51.81	147.29	7,631.09	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	51.81	7,631.09	100.00%
01.03.05.09	TISERO DE MADERA L= 5.00 mts BARNIZADO	u	1.00	160.05	160.05	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.00	160.05	100.00%
01.03.05.10	GABINETE DE MADERA PARA COCINA 0.40X0.60X4.25m	u	1.00	1,171.04	1,171.04	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.00	1,171.04	100.00%
01.03.05.11	GABINETE DE MADERA PARA COCINA 0.68X0.85X1.90m	u	1.00	578.28	578.28	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.00	578.28	100.00%
01.03.06	CERRAJERIA															
01.03.06.01	BISAGRA CAPUCHINA DE 3 1/2" X 3 1/2"	u	28.00	4.90	137.20	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	28.00	137.20	100.00%
01.03.06.02	BISAGRA CAPUCHINA DE 2 1/2" x 2 1/2"	pza	20.00	4.40	88.00	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	20.00	88.00	100.00%
01.03.06.03	CERRADURA DE 02 GOLPES EN PUERTAS	u	12.00	88.63	1,063.56	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	12.00	1,063.56	100.00%
01.03.06.04	CERROJO DE 3" ALUMINIZADO PARA PUERTAS	u	7.00	6.78	47.46	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	7.00	47.46	100.00%
01.03.06.05	MANILVA DE BRONCE DE 4" PARA PUERTA REPRESENTANTE COMUN	u	7.00	8.43	59.01	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	7.00	59.01	100.00%
01.03.07	CARPINTERIA METALICA															
01.03.07.01	PUERTA METALICA 2.10x0.90 mts - MODULO POZO PERFORADO	u	1.00	553.63	553.63	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.00	553.63	100.00%
01.03.07.02	PUERTA METALICA DOBLE HOJA 3.45 x 3.00 mts - FRONTIS PRINCIPAL	u	1.00	5,959.13	5,959.13	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.00	5,959.13	100.00%
01.03.07.03	ESCALERA GATO, TUBO F.G. 1 1/2" Y 1" TOE. ELEVADO	m	5.50	207.79	1,142.85	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	5.50	1,142.85	100.00%
01.03.07.04	REJAS DE TUBO CON TUBO PVC 4", EMBUTIDO CON MORTERO Y F° C°	u	8.00	78.77	630.16	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	8.00	630.16	100.00%
01.03.08	PINTURA															
01.03.08.01	PINTURA AL LATEX EN CIELORRASOS	m2	449.64	7.82	3,516.18	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	449.64	3,516.18	100.00%
01.03.08.02	PINTURA AL ESMALTE EN COLUMNAS EXTERIORES 02 MANOS	m2	119.28	10.17	1,213.08	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	119.28	1,213.08	100.00%
01.03.08.03	PINTURA AL ESMALTE EN VIGAS EXTERIORES 02 MANOS	m2	102.91	10.17	1,046.59	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	102.91	1,046.59	100.00%
01.03.08.04	PINTURA AL ESMALTE EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, COLUMNAS Y	m2	786.07	7.05	5,541.79	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	786.07	5,541.79	100.00%
01.03.08.05	PINTURA AL ESMALTE EN ZOCALOS h= 0.30 mts.	m2	36.80	12.26	451.17	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	36.80	451.17	100.00%
01.03.08.06	PINTURA AL LATEX EN CONTRAZOCALOS h= 0.20 mts.	m2	24.24	11.32	274.40	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	24.24	274.40	100.00%
01.03.08.07	PINTURA DEMARCACION EN PATIO DE FORMACION	u	1.00	421.98	421.98	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	1.00	421.98	100.00%
01.03.08.08	PINTURA EN PUERTAS DE MADERA C/BARNIZ 02 MANOS+ LACA SELLA	m2	40.86	11.81	482.56	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	40.86	482.56	100.00%

303